



УФИМСКИЙ КОЛЛЕДЖ
СТАТИСТИКИ, ИНФОРМАТИКИ
И ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ

Специальность 21.02.19

Землеустройство



Состав
предметно-
цикловой
комиссии

Срок
обучения

О специальности

Трудоустройство

Виды
деятельности

Что изучаем?



Срок получения СПО
в очной форме:

На базе 9 классов:

3 года 10 месяцев (очное)

На базе 11 классов:

2 года 10 месяцев (очное)

3 года 10 месяцев (заочное)

Квалификация:

Специалист по землеустройству

Выпускники данной
специальности могут
работать в следующих
организациях:

Строительные фирмы

Компании, оказывающие
риелторские услуги

Кадастровые палаты

Фирмы, оценивающие
недвижимость

Агентства недвижимости

Земельные общества и
комитеты



Кратко по основам:

Регулирование и сопровождение процедур оборота земли требует достаточно большого количества специалистов. Это динамичный и постоянно развивающийся вид деятельности. Ежедневно совершаются тысячи сделок с земельными участками, происходит выделение муниципальных и государственных земель под строительство недвижимости, дорог, инфраструктурных объектов. Все это требует правильного оформления, юридической чистоты и объективности. Этот вид деятельности во многом коммерциализирован. Межевание и оформление земельных участков передано в ведение коммерческих структур, контор и организаций по землеустройству. Востребованность профессии высокая. Есть возможность трудоустройства в любом регионе страны.

В основном специалисты выполняют следующую работу:

Фотографирование земельной территории. При необходимости профессионалы проводят геодезическую съёмку

Определение границ при споре на право собственности

Решение спорных вопросов, которые относятся к инвентаризации различных построек

Анализирование земельного рынка и изучение действующей ситуации

Оформление всей необходимой документации



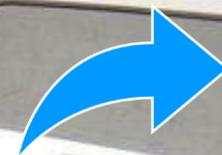
Профессиональные компетенции

подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям

осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель

проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости



Кратко о главном:

Специалист по землеустройству занимается измерениями земельных участков, топографической съемкой, межеванием территорий, оформлением документов при совершении сделок с земельными участками. Он участвует в процедурах выделения земли под жилищное строительство, сельскохозяйственную деятельность и в других экономических целях. Специалист обеспечивает соблюдение законодательства и государственных регламентов при обороте земель в городах, сельских поселениях и сельскохозяйственных угодий.



Специалист должен обладать знаниями по следующим направлениям:

Грамотное составление плана постройки или земельного плана

Сопровождение юридических сделок

Замеры границ. Установка разметок на карте

Расчёт стоимости сооружения или территориального участка